



Ansicht Straße



PFLEGEHEIM MOOSFENN

Neubau Pflegeheim Moosfenn, Saarmunder Straße, Potsdam

Das parkähnliche Grundstück der ehemaligen Parteiakademie wurde in mehreren Stufen nachverdichtet. Nach den bereits errichteten Wohngebäuden für Servicewohnen wird der Senioren-campus mit einem Pflegeheim abgeschlossen. Der Baukörper reduziert den überdimensionierten Parkplatz und schließt das Grundstück städtebaulich ab. Der Gebäudewinkel markiert den Haupteingang zur Stadt und wird besonders thematisiert.

In dem Gebäudewinkel befinden sich in den Obergeschossen die Gemeinschaftsräume und die öffentlichen Bereiche der Stationen. Die fast unvermeidbaren Flure werden durch Aufenthaltsbereiche mit Terrassen und Loggien aufgelockert und belichtet. Für die Bewohner entstehen somit je Etage vielfältige Raum- und Freizeitangebote. Im Erdgeschoss befinden sich neben einer kleiner Pflegestation die Verwaltung, der Speisesaal und die Küche sowie der direkte Zugang zum Gartenhof.

in Zusammenarbeit mit Torsten Labs

Auftraggeber Unternehmensgruppe Semmelhaack

Umfang: 127 Zimmer, 6.820 m², mit Restaurant und Vollküche

Leistungsphase 1 bis 4

Ausführung 2007 – 2008

Baubeginn 2011 geplant